

Pronájem kanceláří, Brno, Trnitá (okres Brno-město)

GAUTE
REALITNÍ SPOLEČNOST

VOLEJTE ZDARMA
800 194 125

www.gaute.cz
Lidická 26, Brno



Pronájem kancelářského prostoru 93,8 m² u nákupního centra Galerie Vaňkovka

ČÍSLO ZAKÁZKY: 52683 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Brno, Trnitá (okres Brno-město), Trnitá

Pronájem kancelářského prostoru 93,8 m² u nákupního centra Galerie Vaňkovka

Nabízíme pronájem novostavby samostatného kancelářského prostoru v developerském projektu, který najdete v těsném sousedství historického centra města Brna, u nákupního centra Galerie Vaňkovka a ÚAN Brno - Zvonařka. Pěkné prosvětlené prostory se společným vstupem do domu z ulice Trnitá, se nachází v 2. nadzemním podlaží budovy A1. Velkou výhodou je přilehlé parkoviště na střeše Galerie Vaňkovka s kapacitou 1.000 parkovacích míst a služby notáře na stejném podlaží.

Dispozice:

Vstupní chodba (14,1 m²), kancelář I. (18,1 m²), kancelář II. (14,9 m²), kancelář III. (9,9 m²), kancelář IV. (9,9 m²), kuchyňka (5,7 m²), sklad (4,4 m²), 2x WC, technická místnost, 1x garážové stání v 1.PP.

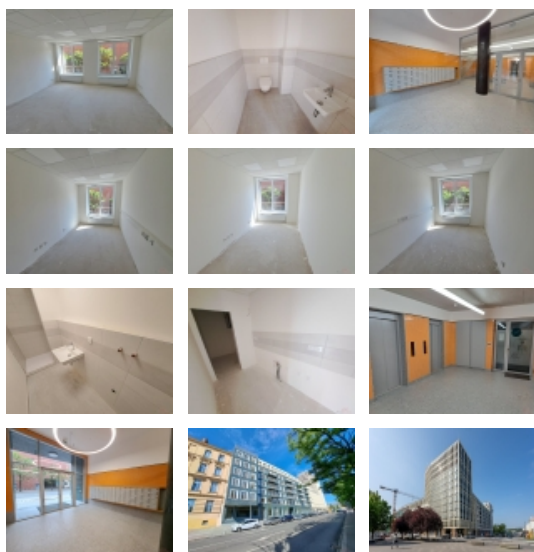
Počátek nájmu od 1.7.2024.

Prohlídka dokončovaných prostor po telefonické domluvě.

CENA: (za měsíc) **39 290,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	11
Druh objektu	montovaná
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	B - Velmi úsporná



Nemovitost nabízí



GAUTE, a.s.

Brno
Lidická 26
602 00

Pronájem kanceláří, Brno, Trnitá (okres Brno-město)

Realitní makléř



Ing. David Celnar

Mobil: +420 602 712 097

celnar@gaute.cz

Počet podlaží pod zemí	2
Bezbariérový byt	ano
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	MHD
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Počet míst k parkování	1
Ostatní	Bezbariérový přístup Parkoviště
Užitná plocha (m2)	94
Plocha kanceláří (m2)	94
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Charakter okolní zástavby	obchodní a obytná
Poloha objektu	v bloku
Druh prostor	Kanceláře
K dispozici od	01.07.2024