

Prodej samostatného RD, 145 m², Jiříkov, Starý Jiříkov (okres Děčín)



Rodinný dům 6+1 v centru Jiříkova, okr. Děčín

ČÍSLO ZAKÁZKY: 176 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Jiříkov, Starý Jiříkov (okres Děčín), Františkova

Rodinný dům 6+1 v centru Jiříkova, okr. Děčín

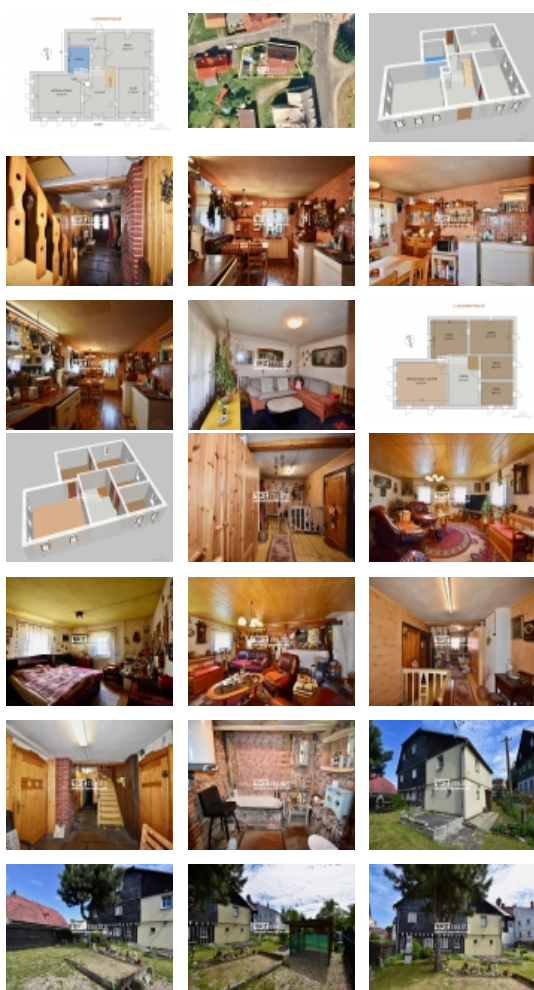
SKZ REALITY Rumburk nabízí k prodeji rodinný dům přímo v centru Jiříkova. Jedná se o dům podstávkového typu se zateplenou přístavbou na jižní straně s polovalbovou střechou s kanadským šindelem. Velmi prostorný dům (po úpravách lze využít ke dvougeneračnímu bydlení) má v přízemí kotelnu, 2 místnosti a koupelnu (v rekonstrukci). Zadní chodbou lze projít přímo na zahradu. Po schodišti se dostaneme do podkrovní, kde se nachází kuchyň s jídelním stolem a obývací pokoj a 4 další pokoje. Půdní prostor je rozsáhlý a lze jej využít pro další vestavbu.

Dům má vlastní zdroj vody ze studny a vlastní žumpu. Plyn je na hranici pozemku připraven k použití. Topení je zajištěno kotlem na tuhá paliva 3. emisní třídy a ohřev vody je zajištěn bojlerem. U domu je menší zahrádka a pergola v udržovaném stavu. V domě nejsou vysoké náklady na bydlení. Na jižní straně byla rekonstruována fasáda přístavby včetně zateplení a výměny dřevěných oken za plastová. Dům je v pořádku, krovy jsou bez závady, vše je funkční. Ozvěte se nám prostřednictvím formuláře u zakázky. Zavoláme vám a sjednáme si prohlídku nemovitosti v co nejkratším termínu. Využijte této nabídky včas, Nejvyšší nabídka ceny bude upřednostněna.

CENA: (za nemovitost) **1 750 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m ²)	145
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastní pozemek (m ²)	320
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - tuhá paliva



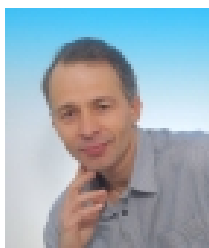
Prodej samostatného RD, 145 m², Jiříkov, Starý Jiříkov (okres Děčín)

Nemovitost nabízí

SKZ REALITY

Třída 9.května 391, Rumburk 408 01

Realitní makléř



Mgr. Šmejč Jaroslav

Mobil: +420 603 536 548

jaroslav.smejcz@skzreality.cz

Zastavěná plocha (m ²)	120
Plocha parcely (m ²)	320
Užitná plocha (m ²)	145
Plocha zahrady (m ²)	200
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
Poloha objektu	samostatný