

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Kostelec nad Orlicí (okres Rychnov nad Kněžnou)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej pozemku k bydlení, 959 m<sup>2</sup>, Kostelec nad Orlicí

ČÍSLO ZAKÁZKY: 802275 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kostelec nad Orlicí (okres Rychnov nad Kněžnou)

#### Prodej pozemku k bydlení, 959 m<sup>2</sup>, Kostelec nad Orlicí

V severní části města Kostelec nad Orlicí nabízíme k prodeji z části rovinnatý a z části svažité pozemek o výměře 959 m<sup>2</sup>. Pozemek je veden jako stavební a je možné na něm postavit rekreační stavbu o zastavěné ploše 50 m<sup>2</sup> s jedním nadzemním a jedním podzemním podlažím, tzn stavba s plochou až 150 m<sup>2</sup>. Jedná se o velmi klidnou lokalitu v chatové oblasti. K pozemku vede neuzpevněná obecní komunikace a na pozemku jsou vzrostlé stromy. Elektřina je na hranici pozemku. K vybudování studny je již vydáno povolení. Okolí nabízí krásnou přírodu s mnoha turistickými či cyklistickými trasami a mnoho historických památek vhodných k objevování. Kostelec nad Orlicí se nachází zhruba 7 km od Rychnova nad Kněžnou a 29 km od Hradce Králové. Pro více informací kontaktujte makléře.

CENA: (za nemovitost) **990 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

|                                   |                  |
|-----------------------------------|------------------|
| Stav objektu                      | velmi dobrý      |
| Vlastnictví                       | osobní           |
| Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> ) | 959              |
| Umístění objektu                  | klidná část obce |
| Druh pozemku                      | pro bydlení      |



Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Kostelec nad Orlicí (okres Rychnov nad Kněžnou)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Slováčková Monika

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)