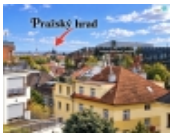
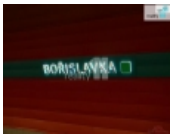
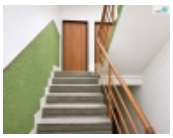
Pronájem bytu 2+kk, 46 m2, OV, Praha 6, Dejvice, ul. Vostrovská







Nemovitost nabízí

Reality 11

Pronájem bytu 2+kk, 46 m2, OV, Praha 6, Dejvice, ul. Vostrovská

ČÍSLO ZAKÁZKY:	**27486**	**TYP ZAKÁZKY:**	**pronájem**
LOKALITA:	**Praha 6, Dejvice, Vostrovská**		

Pronájem bytu 2+kk, 46 m2, OV, Praha 6, Dejvice, ul. Vostrovská

+ poplatky 1 500 Kč/měs. + elektřina + kauce + provize RK , Exkluzivně Vám nabízíme k pronájmu nově zrekonstruovaný byt 2+kk o velikosti cca 46 m se zasklenou zimní zahradou a nádherným výhledem z okna (z obývacího pokoje s kuchyňským koutem) na Pražský hrad (jihovýchod). Ložnice se šatnou a vstupem na zimní zahradu (na západ)

Byt se nachází ve 2. patře (bez výtahu) prvorepublikové vily s velkou společnou zahradou v prestižní lokalitě Praha 6, ulice Vostrovská, přímo u metra A Bořislavka.

KOMPLETNĚ NOVĚ ZREKONSTRUOVANÝ BYT
* nezařízeno
* nově položená laminátová podlaha
* vymalováno na bílou barvou
* nové vchodové i interiérové dveře
* nová koupelna s vanou, nové WC a koupelnovými doplňky (kulaté zrcadlo).
* nová kuchyňská linka s elektrickým sporákem a digestoř budou dokončeny přibližně do 14 dnů, jinak zůstane nezařízeno.

V domě je pouze osm bytových jednotek. Dům nabízí komorní a klidné bydlení se slušnými nájemníky.
K dispozici je také velká společná zahrada, kterou mohou nájemníci využívat k letnímu posezení, grilování, zahradničení, sušení prádla nebo odpočinku na čerstvém vzduchu.

VÝBORNÁ LOKALITA PRAHA 6 VOSTROVSKÁ
Dům se nachází přímo u stanice metra A Bořislavka a tramvajové a autobusové zastávky. Lokalita nabízí skvělou dostupnost do centra Prahy i dalších částí města.

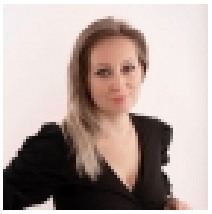
Velkou výhodou je také snadné spojení na Letiště Václava Havla. Byt je proto ideální pro zájemce, kteří pracují na letišti, často cestují nebo jednoduše ocení rychlé a pohodlné dopravní spojení.

TERMÍN NASTĚHOVÁNÍ
Byt bude připraven k nastěhování přibližně od 15. listopadu až 1. prosince.

PODMÍNKY PRONÁJMU
Majitel preferuje zájemce bez exekucí a bez trvalého pobytu

Pronájem bytu 2+kk, 46 m2, OV, Praha 6, Dejvice, ul. Vostrovská

Realitní makléř



Darina Smetanová - Pracovní doba: PONDĚLÍ - PÁTEK OD 9:00-17.00 HOD

Mobil: 722 941 392

smetanova@reality11.cz

CENA: (za měsíc) **23 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m2)	46
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezařízeno
Užitná plocha (m2)	46