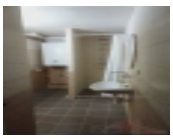
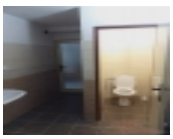
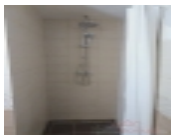
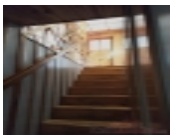
Prodej rekreačního objektu, Rozsochy, Kundratice (okres Žďár nad Sázavou)

Prodej domu Kundratice - Rozsochy

ČÍSLO ZAKÁZKY:	**998006**	**TYP ZAKÁZKY:**	**prodej**
LOKALITA:	**Rozsochy, Kundratice (okres Žďár nad Sázavou)**		

Prodej domu Kundratice - Rozsochy

Nabízím k prodeji rodinný dům v malebné obci Kundratice, okres Žďár nad Sázavou. Kundratice se nachází na hranici mikroregionů Novoměstsko a Bystřicko, v srdci krásné přírodní scenérie Českomoravské vrchoviny. Nemovitost je v dosahu blízkých měst: 6 km od Bystřice nad Pernštejnem a 10 km od Nového Města na Moravě.
Dispozice domu je následující: v přízemí se nacházejí dva pokoje, kuchyň, spíž, koupelna a samostatná toaleta. V obývacím pokoji je k dispozici krb pro dotvoření atmosféry. V patře jsou dvě prostorné ložnice.
Dům je dobře udržovaný, ve velmi dobrém stavu. Mezi nedávné modernizace patří nové ústřední topení (s novým kondenzačním kotlem na vytápění a ohřev vody) a kompletní rekonstrukce koupelny. Mimo obytnou část jsou zde dvě vedlejší stavby. Sklad paliva a garáž, která je dostatečně velká pro parkování auta, či pro hobby projekty. Nemovitost je napojena na elektřinu, vodu a plyn. Odpady jsou v současné době řešeny septikem, obec plánuje do roku 2030 vybudovat veřejnou kanalizaci. Internetové připojení Vám nabízí možnost práce z domova.
Jedná se o skutečně krásnou lokalitu se zahradou, nabízející výjimečné soukromí. Oblast je vhodná pro sportovní vyžití jak v létě tak i v zimě. Běžecké lyžování, sjezdovky a cyklistické stezky jsou v blízkém dosahu.
Pro více informací nebo pro sjednání prohlídky mě prosím kontaktujte.

CENA: (za nemovitost) **4 300 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m2)	225
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vlastní pozemek (m2)	236
Vybaveno	Možno zařídit

Prodej rekreačního objektu, Rozsochy, Kundratice (okres Žďár nad Sázavou)

Nemovitost nabízí

Josef Průša- nemovitosti

Česká Bělá 216,58261

Realitní makléř

Josef Průša

Mobil: +420 723 754 185

nemovitosti.jp@seznam.cz

Plyn	Zaveden
Zastavěná plocha (m2)	153
Užitná plocha (m2)	225
Počet bytů - celkem	1