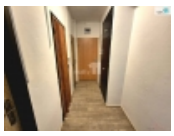
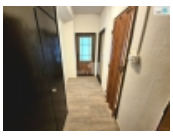
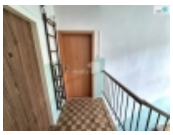
Pronájem bytu 2+1, 51 m2, OV, Aš (okres Cheb), ul. Palackého



Pronájem bytu 2+1, 51 m2, OV, Aš (okres Cheb), ul. Palackého

ČÍSLO ZAKÁZKY:	**28330**	**TYP ZAKÁZKY:**	**pronájem**
LOKALITA:	**Aš (okres Cheb), Palackého**		

Pronájem bytu 2+1, 51 m2, OV, Aš (okres Cheb), ul. Palackého

, V exkluzivním zastoupení majitele nabízím k dlouhodobému pronájmu byt o dispozici 2+1 a podlahové ploše 51 m, který se nachází v Palackého ulici v Aši. Byt je situován ve 3. patře zatepleného panelového domu a nabízí příjemné bydlení v lokalitě s dobrou dostupností centra města. Dispozici tvoří dva samostatné pokoje, kuchyně, koupelna a toaleta. Kuchyně je vybavena novou kuchyňskou linkou a plynovým sporákem. V bytě byly provedeny nové rozvody elektřiny, celý interiér je nově vymalovaný a připravený pro nové nájemníky. K bytu náleží také sklepní kóje. Velkou výhodou je samotná lokalita s potřebnou občanskou vybaveností v blízkém okolí. Přímo v Palackého ulici se nacházejí ordinace dětských lékařů a mateřská škola je hned ve vedlejší ulici, což ocení zejména rodiny s malými dětmi. Byt je vhodný pro jednotlivce, pár nebo menší rodinu, kteří hledají příjemné a dlouhodobé bydlení. Měsíční nájemné činí 14 000 Kč, přičemž v této částce jsou již zahrnuty zálohy na teplou a studenou vodu a vytápění stanovené pro dvě osoby. Elektřinu a plyn si nájemce převádí na sebe a hradí samostatně dle vlastní spotřeby. Vratná kauce činí 14 000 Kč a odměna realitní kanceláře je 10 000 Kč. Byt je připraven k nastěhování. Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 28330. Energetický štítek: G

CENA: (za měsíc) **14 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m2)	51
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vlastnictví	osobní

Nemovitost nabízí

Reality 11

Pronájem bytu 2+1, 51 m2, OV, Aš (okres Cheb), ul. Palackého

Realitní makléř

Roman Smáha

Telefon: 728 052 928
Mobil: 728 052 928
smaha@reality11.cz

Vybaveno	Nezařízeno
Užitná plocha (m2)	51