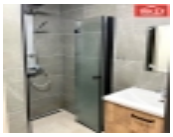
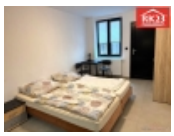
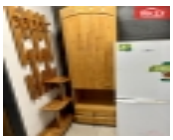
Pronájem bytu 1+kk, 22 m2, OV, Mariánské Lázně, Úšovice (okres Cheb), ul. Palackého

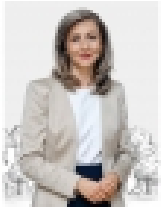




Nemovitost nabízí

RK23 Mariánské Lázně

RK23 Mariánské Lázně
Nádražní náměstí 299/8
353 01 Mariánské Lázně

Realitní makléř



Marie Křepelková

Mobil: +420 603 329 597
krepelkova@rk23.cz

Pronájem, Byt 1+kk, Mariánské Lázně, ul. Palackého

ČÍSLO ZAKÁZKY:	**02207**	**TYP ZAKÁZKY:**	**pronájem**
LOKALITA:	**Mariánské Lázně, Úšovice (okres Cheb), Palackého**		

Pronájem, Byt 1+kk, Mariánské Lázně, ul. Palackého

Nabízíme k pronájmu byt 1+kk po kompletní rekonstrukci v Mariánských Lázních na ulici Palackého. Byt se nachází v cihlovém domě o užitné ploše 22 m2 a nabízí veškeré potřebné vybavení pro pohodlné bydlení. Vytápění a ohřev vody zajišťuje plynový kondenzační kotel. Je to výborná a klidná lokalita s dobrou dopravní dostupností a veškerou občanskou vybaveností. Před domem je možnost parkování. Poblíž se nachází vlakové i autobusové nádraží, MHD, nemocnice, školy, školky a parky. Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár hledající dostupné bydlení v čistém městě Mariánské Lázně, které se pyšní statusem klimatické lázně.

POPLATKY:
Nájemné: 10.000,- Kč
Energie, služby a internet: 4.000,- Kč/1 osoba, 5.000,- Kč/2 osoby
Celkem 1 osoba: 14.000,- Kč
Celkem 2 osoby: 15.000,- Kč
Vratná kauce: 10.000,- Kč
Poplatek RK: 10.000,- Kč

Byt je připravený k nastěhování.

Pro více informací kontaktujte makléře.

CENA: (za měsíc) **10 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m2)	22
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nehospodárná

Pronájem bytu 1+kk, 22 m2, OV, Mariánské Lázně, Úšovice (okres Cheb), ul.

Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Topení	Ústřední - plynové
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m2)	22
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	samostatný
K dispozici od	09.11.2026