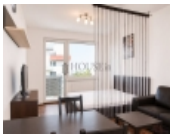
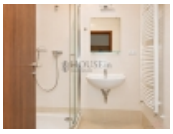
Pronájem bytu 1+kk, 36 m2, OV, Praha 10, Horní Měcholupy, ul. Hornoměcholupská





Nemovitost nabízí

House IN

Realitní makléř

Adam Cloud
Mobil: +420 605 255 190
adam.cloud@housein.cz

Pronájem zařízeného bytu 1+kk 31 m2, balkón 3 m2, Javorová čtvrť, Hornoměcholupská - Horní Měcholupy

ČÍSLO ZAKÁZKY:	**AK - 91126 Hornoměch**	**TYP ZAKÁZKY:**	**pronájem**
LOKALITA:	**Praha 10, Horní Měcholupy, Hornoměcholupská**		

Pronájem zařízeného bytu 1+kk 31 m2, balkón 3 m2, Javorová čtvrť, Hornoměcholupská - Horní Měcholupy

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu nezařízený byt 1+kk 31 m2 s balkónem o velikosti 3 m2, umístěný ve 3. nadzemním podlaží moderní novostavby s výtahem v ulici Hornoměcholupská, Praha 15 ? Horní Měcholupy.

Dispozice bytu: vstupní předsíň, koupelna se sprchovým koutem, WC a pračkou, obytná místnost s vybavenou kuchyňskou linkou (elektrická trouba, sklokeramická varná deska, velká lednice s mrazákem, digestoř) a vstupem na prostorný balkón. Byt je pronajímán bez nábytku. Součástí je také velký zděný sklep 2 m2. Samozřejmostí jsou bezpečnostní dveře, protipožární systém, žaluzie a možnost vysokorychlostního internetu.

V okolí se nachází kompletní občanská vybavenost a skvělá dopravní dostupnost do centra Prahy ? vlaková zastávka Horní Měcholupy (cca 10 minut na Hlavní nádraží) či autobusové linky 175 a 183 na Florenc nebo Háje. Lokalita nabízí také mnoho příležitostí ke sportovnímu vyžití.

Byt je vhodný pro jednotlivce či pár, bez domácích mazlíčků, nekuřáky. Jistota 19 500 Kč, provize 16 000 Kč.
K od 5.1.2027

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás prosím kontaktujte.

CENA: (za měsíc) **15 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk

Pronájem bytu 1+kk, 36 m2, OV, Praha 10, Horní Měcholupy, ul. Hornoměcholupská

Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m2)	36
Druh objektu	skeletová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vlastnictví	osobní
Plocha balkonu (m2)	3
Plocha teras (m2)	41
Plocha sklepu (m2)	2
Bezbariérový byt	ano
Vybavení	balkon terasa sklep
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Telefon Internet
Ostatní rozvody	Kabelová televize Kabelové rozvody
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	vlak MHD
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Celková plocha (m2)	36
Ostatní	Bezbariérový přístup
Užitná plocha (m2)	31
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Charakter okolní zástavby	obytná
K dispozici od	05.01.2027

Pronájem bytu 1+kk, 36 m2, OV, Praha 10, Horní Měcholupy, ul. Hornoměcholupská