Pronájem kanceláří, Brno, Slatina (okres Brno-město)

AREAL Slatina

Pronájem kancelářské jednotky o výměře 18 m2 v Brně na ulici Tuřanka 115e

ČÍSLO ZAKÁZKY:	**00139**	**TYP ZAKÁZKY:**	**pronájem**
LOKALITA:	**Brno, Slatina (okres Brno-město), Tuřanka**		

Pronájem kancelářské jednotky o výměře 18 m2 v Brně na ulici Tuřanka 115e

Kancelář 18 m2 v administrativní budově na Tuřance 115e

K dlouhodobému pronájmu nabízíme kancelář o výměře 18 m2 v administrativní budově "D" na adrese Tuřanka 115e v Brně-Slatině. Budova prošla rekonstrukcí a je součástí zavedeného administrativně-komerčního komplexu AREAL SLATINA.

Kancelářská jednotka se nachází ve 2. NP. Díky své velikosti je vhodná například pro menší firmu, obchodní zastoupení nebo samostatné pracoviště.

Dispozice a vybavení:

* samostatná kancelář o výměře 18 m2,
* plynové vytápění,
* otevíratelná okna a přirozené větrání,
* koberec,
* elektrické, datové a telefonní zásuvky,
* společná kuchyňka na podlaží,
* sociální zázemí na podlaží.

Výhodou budovy je pohodlné parkování přímo u objektu. K budově náleží parkoviště s kapacitou přibližně 50 vozidel a parkování je zahrnuto v ceně nájmu.

AREAL SLATINA nabízí výbornou dopravní dostupnost autem i MHD. K dispozici je 9 linek MHD, dálnice D1 je vzdálena přibližně 2 km, železniční stanice 1 km, letiště 2 km a centrum Brna přibližně 6 km. V celém komplexu je k dispozici 1 250 parkovacích míst.

Přímo v místě je široká nabídka služeb pro nájemce a jejich zaměstnance ? možnosti stravování, kavárny, supermarket, fitness centrum, konferenční prostory, automyčka, dobíjecí stanice pro elektromobily, bankomat, výdejní boxy a další služby.

Pronájem kanceláří, Brno, Slatina (okres Brno-město)

Nemovitost nabízí

AREAL SLATINA a.s.
Tuřanka 115, 627 00 Brno

Realitní makléř

Ing. Josef Hrachovský
Mobil: +420 603 299 101
hrachovsky@arealslatina.cz

CENA: (za m2 / měsíc) **245,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	4
Druh objektu	skeletová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	G - Mimořádně nehospodárná
Počet podlaží pod zemí	1
Výška stropu (mm)	3
Telekomunikace	Telefon Internet
Ostatní rozvody	Kabelové rozvody
Doprava	vlak dálnice silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Rok rekonstrukce	2003
Počet míst k parkování	1
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m2)	18
Plocha kanceláří (m2)	18
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Charakter okolní zástavby	komerční
Poloha objektu	samostatný
Druh prostor	Kanceláře
K dispozici od	01.11.2026

Pronájem kanceláří, Brno, Slatina (okres Brno-město)