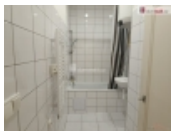
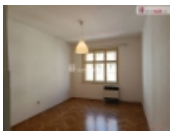
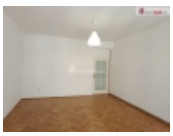
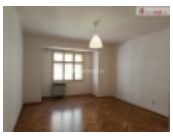
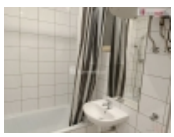
Pronájem bytu 2+kk, 58 m2, OV, Praha 10, Strašnice, ul. Za poštou





Nemovitost nabízí

dumrealit.cz

Pronájem bytu 2+kk, 58 m2, OV, Praha 10, Strašnice, ul. Za poštou

ČÍSLO ZAKÁZKY:	**658624**	**TYP ZAKÁZKY:**	**pronájem**
LOKALITA:	**Praha 10, Strašnice, Za poštou**		

Pronájem bytu 2+kk, 58 m2, OV, Praha 10, Strašnice, ul. Za poštou

+popl. 700, , pronájem velmi pěkného bytu po kompletní a kvalitně provedené rekonstrukci v udržovaném činžovním domě v klidné ulici Za poštou. Byt je nezařízený (jen zánovní kuchyňská linka s varnou deskou), koupelna je s vanou, k vytápění slouží plynové wafky a k ohřevu vody elektrický bojler. Na podlahách jsou repasované parkety a dlažba, nové nátěry a výmalba, bezpečnostní vstupní dveře, repasovaná špaletová okna, nová elektroinstalace a nový rozvod plynu. Dispozičně se jedná o větší předsíň s kuchyňským koutem a dva samostatné pokoje, takže byt je vhodný i pro spolubydlící, ale max. pro tři osoby bez koček a psů. Předností této lokality je blízkost parků, veškerá občanská vybavenost (drobné obchody a služby, restaurace, supermarket, atd.) v nejbližším okolí a velmi dobrá dostupnost MHD (cca dvě minuty chůze k zastávce tramvají jedoucích do centra nebo cca pět minut chůze ke stanici metra A-Strašnická). Vratná kauce je ve výši jednoho a půl nájmu. Nebyl dodán průkaz energetické náročnosti, takže v inzerci je uvedena třída G, ale byt je reálně velmi dobře tepelně izolovaný. Uvedené poplatky jsou domovní služby (voda, úklid domu, odvoz odpadků) pro jednu osobu s tím, že nájemce si samostatně hradí spotřebu elektřiny a plynu. V případě zájmu o prohlídku bytu mně neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 658010. Energetický štítek: G

CENA:	(za měsíc)	**19 800,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	2

Pronájem bytu 2+kk, 58 m2, OV, Praha 10, Strašnice, ul. Za poštou

Realitní makléř

Tomáš Mach

Mobil: 722 933 100

mach@dumrealit.cz

Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m2)	58
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezařízeno
Užitná plocha (m2)	58