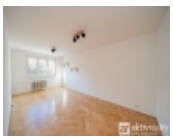
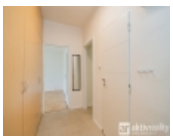
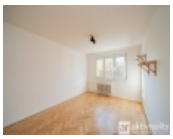
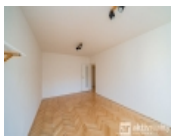
# Pronájem bytu 2+1, 56 m2, OV, Praha 6, Břevnov, ul. Boučkova





## Pronájem bytu 2+1 56 m2, Praha - Břevnov

| | | | |
|---|---|---|---|
| **ČÍSLO ZAKÁZKY:** | **25426** | **TYP ZAKÁZKY:** | **pronájem** |
| **LOKALITA:** | **Praha 6, Břevnov, Boučkova** | | |

**Pronájem bytu 2+1 56 m2, Praha - Břevnov**

Nabízíme k pronájmu světlý zrekonstruovaný byt dispozičně 2+1 o rozloze 56 m2, který se nachází ve vyhledávané lokalitě Prahy 6, v klidné ulici Boučkova.

Byt se nachází ve 3 NP a po vstupu do bytu se dostáváme do chodby, kde je velká vestavěná skříň s dostatkem úložného prostoru. Dále se zde nachází koupelna se sprchou, samostatná toaleta, kuchyň a dva samostatné pokoje s výhledem do zeleně. Půdorys bytu je znázorněný v inzerci.

V okolí bytu je kompletní občanská vybavenost ? obchody, restaurace, školy, školky a pro
volnočasové aktivity můžete využít rozsáhlý areál obory Hvězda s letohrádkem nebo oblíbený park Ladronka.

V docházkové vzdálenosti 5 minut je stanice metra Petřiny , takže spojení do centra i dalších částí Prahy je mimořádně pohodlné. K bytu náleží sklepní kóje a parkovaní je možné na ulici.

Nájemné je 20 000,- Kč plus zálohové poplatky ve výši cca 6 000,- Kč. Kauce je požadována ve výši 20 000,- Kč a provize RK je ve výši jednoho měsíčního nájmu.

Byt je po podepsání smlouvy ihned k nastěhování a pro jakékoliv doplňující informace nás neváhejte kontaktovat.

**CENA:** (za měsíc) **20 000,- Kč**

## Informace o nemovitosti

| | |
|---|---|
| **Dispozice bytu** | 2+1 |

# Pronájem bytu 2+1, 56 m2, OV, Praha 6, Břevnov, ul. Boučkova

## Nemovitost nabízí

**Aktivreality**

28. října 919
277 11 Neratovice

## Realitní makléř

**Jitka Kučerovská**

Mobil: +420 602 616 627
jitka.kucerovska@aktivreality.cz

| | |
|---|---|
| **Číslo podlaží v domě** | 3 |
| **Celková podlahová plocha (m2)** | 56 |
| **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | dobrý |
| **Energetická třída** | G - Mimořádně nehospodárná |
| **Vlastnictví** | osobní |
| **Vybavení** | sklep |
| **Užitná plocha (m2)** | 56 |