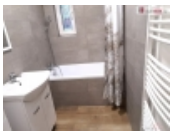
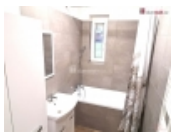
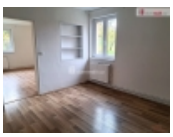
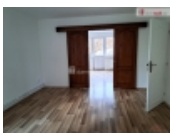
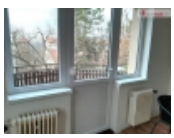
Pronájem bytu 3+1, 85 m2, OV, Ústí nad Labem, Střekov, ul. Truhlářova

Pronájem bytu 3+1, 85 m2, OV, Ústí nad Labem, Střekov, ul. Truhlářova

ČÍSLO ZAKÁZKY:	**658749**	**TYP ZAKÁZKY:**	**pronájem**
LOKALITA:	**Ústí nad Labem, Střekov, Truhlářova**		

Pronájem bytu 3+1, 85 m2, OV, Ústí nad Labem, Střekov, ul. Truhlářova

, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje pronájem bytové jednotky o velikosti 3+1 s balkonem v rodinném domě o celkové výměře 85 m v Ústí nad Labem, Střekov, ulice Truhlářova.
Bytová jednotka , která prošla rekonstrukcí v moderním stylu se nachází v 1. patře rodinného domu. Stará okna jsou vyměněna za plastová, v kuchyni je nová kuchyňská linka s elektrickým sporákem a na podlaze je položeno nové PVC s dekorem dub. Koupelna je v šedo-bílé moderní barvě s vanou, oknem i otopným žebříkem. WC je samostatné. Podlahovou krytinou jsou v pokojích plovoucí podlaha ve stejném dekoru. Z pokoje je možné vyjít na prostorný balkon a v létě ho hojně využívat.
Za příplatek 1900,- Kč je možné využít garáž před domem. Pokud nájemník této možnosti nevyužije, je možná parkovat před domem. Cena nájmu je 15.000,- Kč + 3000,- Kč je zálohová platba za topení + 800 ,-Kč je zálohová platba za vodu pro 1 osobu. Elektřinu si přihlásí nájemník samostatně u dodavatele.
Vratná kauce je 30 000 ,-Kč, provize RK je 15.000,- Kč .
Veškerá občanská vybavenost se nachází v docházkové vzdálenosti. Nedaleko je autobusové a vlakové nádraží. Centrum města je cca 10 minut chůzí. Majitelé upřednostní dlouhodobý nájem, pracující, nekuřáky a bez zvířat. Majitelka vlastní psa. Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat. Ev. číslo: 658135.
Energetický štítek: C (125 kWh/m2/rok).

CENA:	(za měsíc)	**15 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

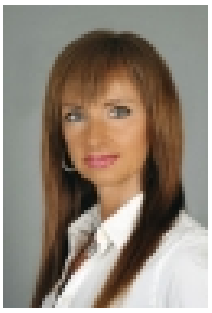
Dispozice bytu	3+1

Pronájem bytu 3+1, 85 m2, OV, Ústí nad Labem, Střekov, ul. Truhlářova

Nemovitost nabízí

dumrealit.cz

Realitní makléř



Zuzana Němečková

Telefon: 777 171 786
Mobil: 777 171 786
z.nemeckova@dumrealit.cz

Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m2)	85
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon
Vybaveno	Nezařízeno
Počet míst k parkování	3
Užitná plocha (m2)	85