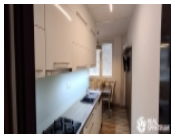
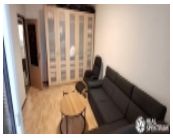
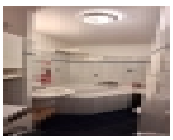
Pronájem bytu 4+1, 89 m2, OV, Boskovice (okres Blansko), ul. Komenského



Nemovitost nabízí

REAL SPEKTRUM BOSKOVICE, s.r.o.

Masarykovo nám. 12/11
680 01 Boskovice

Realitní makléř

Ing. Libuše Mazalová

Mobil: +420 777 922 720
libuse.mazalova@realspektrum.cz

Pronájem bytu 4+1 s lodžií, Boskovice

ČÍSLO ZAKÁZKY:	**N/RSBS/21997/26**	**TYP ZAKÁZKY:**	**pronájem**
LOKALITA:	**Boskovice (okres Blansko), Komenského**		

Pronájem bytu 4+1 s lodžií, Boskovice

Nabízíme k pronájmu vybavený byt o dispozici 4+1 se zasklenou lodžií a sklepní kójí. Byt o podlahové ploše 89 m2 je situovaný v VII. NP bytového domu s výtahem. Je velice hezký, světlý s množstvím úložných prostor.
V kuchyňské lince jsou zabudované spotřebiče - plynová varná deska, elektrická trouba, myčka, chladnička, mrazák a mikrovlnná trouba. V kuchyni je dále k dispozici stůl se čtyřmi židlemi a televize.
Z téměř kompletně zařízeného obývacího pokoje je vstup na zasklenou lodžii, v ložnici je dvojlůžko s nočním stolkem a šatní skříní. Také dětské pokoje jsou vybaveny postelemi, úložnými prostory a v jednom pokoji je psací stůl s kancelářskou židlí.
V koupelně je vana, umyvadlo, WC keramika, koupelnový nábytek, zrcadlová skříňka a pračka.
Všechny pokoje jsou neprůchozí se vstupem z prostorné předsíně opět vybavené nábytkem - velká vestavěná skříň a věšáková stěna s botníkem.

Bytový dům je zateplený, pár kroků od domu je mateřská a základní škola, obchody, autobusové i vlakové nádraží.

Vytápění a ohřev teplé vody jsou centrální.

Byt je vhodný pro rodinné bydlení případně i pro ubytování studentů.

Nastěhování je možné ihned.

Jaké jsou podmínky nájmu?
Vratná kauce je 25.000,- Kč, 19.000,- Kč činí měsíční nájemné a cca 6.000,- Kč/měs. zálohy na služby.
Celkové náklady při nastěhování (vč. provize) činí 72.990,- Kč.

Majitel si vyhrazuje právo změnit podmínky nájmu.

Kontaktujte mě pro více informací nebo domluvení prohlídky bytu, ráda se s Vámi domluvím na termínu

Libuše Mazalová

Pronájem bytu 4+1, 89 m2, OV, Boskovice (okres Blansko), ul. Komenského

CENA: (za měsíc) **19 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+1
Číslo podlaží v domě	7
Počet podlaží objektu	9
Celková podlahová plocha (m2)	89
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vlastnictví	osobní
Vybavení	lodžie sklep
Umístění objektu	centrum
Topení	Ústřední - dálkové
Užitná plocha (m2)	89
Poloha objektu	v bloku